

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO E TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
	1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro		
1	1.1.1	Montagem, exploração e desmontagem dos estaleiros, incluindo implementação do Plano de Segurança e Higiene, transporte, movimentação e desmontagem de todos os equipamentos necessários, instalações, infra-estruturas, reposição e limpeza dos espaços utilizados e dos acessos rodoviários, durante a execução da obra, de acordo com o Caderno de Encargos. Inclui-se nos trabalhos do estaleiro o fecho provisório dos vãos de janelas e portas aquando da sua remoção para reparação. Deverá o edifício ficar sempre com condições de segurança, na medida em que poderá estar em parcial utilização.	vg	1
2	1.1.2	Implementação de medidas de segurança e higiene, inclui-se nomeadamente a entrega do Plano de Segurança e Saúde antes da celebração do Auto de Consignação;	vg	1
	2	CONSTRUÇÃO CIVIL		
		EDIFÍCIO ANTIGO A NASCENTE		
	2.1	COBERTURA		
3	2.1.1	Revisão do telhado de duas águas em telha cerâmica com lavagem e impermeabilização das telhas com hidrofugo. Existindo algumas infiltrações e humidades interiores, inclui-se a verificação e correcção da patologia na origem com a reparação de fissuras e /ou substituição de telhas danificadas e demais trabalhos necessários à sua perfeita impermeabilização. Medição em planta: 184m2	vg	1
	2.2	PAREDES EXTERIORES		
4	2.2.1	Limpeza de paredes exteriores com máquina de pressão a jacto de água, incluindo picagem, raspagem, tratamento de fissuras e/ ou de zonas com patologias provenientes de salitres, consistindo na picagem dessas zonas e o seu preenchimento com argamassa específicas para paredes em adobes e demais trabalhos necessários e acessórios para um perfeito acabamento pronto a receber a pintura.	m2	170
5	2.2.2	Execução de pintura de todo o edifício com aplicação de produto pigmentado baseado num copolímero especial de hidro-repelente, especialmente aconselhado como primário anti-alkalino, tipo "Primário Hidro-Armadura, cor Branco Ral 9010, ref. 020-0104", da Robbialac ou equivalente, aplicado numa demão diluída a 50% com água e aplicação de tinta do tipo ou equivalente à "Robbialac" série Stucomat" ref. 052, cor branco o ral 9010, de acordo com o esquema de pintura aconselhado pelo fabricante, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	170
6	2.2.3	Remoção cuidada de lambrim em pedra (peças de 0,5x1,1m) no interior de todas as paredes exteriores em adobe e recolocação das mesmas em novas paredes em gesso cartonado, fixado ao suporte por colagem directa, com produto do tipo ou equivalente ao "webercol flex XL" da Weber, incluindo regularizações, colas de assentamento de acordo com as condições técnicas de execução, e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação e perfeito acabamento.	ml	35
7	2.2.4	Tratamento de humidades, salitres e fungos pelo lado interior das paredes exteriores, com picagem, raspagem e execução de reboco estanhado específico para este tipo de paredes (adobe), incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito tratamento.	m2	170
8	2.2.5	Após picagem e remoção dos salitres, aplicação de tela drenante pitonada com encaminhamento para o exterior; isolamento térmico em Lã de Rocha PN 70 de 60mm da "Sotecnisol", ou equivalente e gesso cartonado hidrófugo com 13mm de espessura, colado e devidamente barrado e selado, incluindo todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação e perfeito acabamento.	m2	225
9	2.2.6	Execução de Pintura das paredes em gesso cartonado, através da aplicação de primário baseada numa dispersão aquosa de resina sintética especial, copolímera acrílica, pigmentada com dióxido de titânio rutilo, dotado de boa resistência alcalina a fungos e algas, tipo Plastron Aquoso Anti-Fungos, Algas e Anti-Alcalino, ref. 020-0200, da Robbialac ou equivalente aplicado diluído a 100% com água. Aplicação de tinta baseada numa dispersão aquosa de resina especial, dotada de alta resistência aos fungos, devido ao elevado teor de biocidas nela incorporados, tipo Robbiotel Aquoso, da Robbialac ou equivalente, série 065-, aplicada em duas a três demãos, sendo a 1ª diluída de 5 a 10% com água e as restantes sem diluição. Cor branco Ral 9010 e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	225

	2.3	CANTARIAS		
10	2.3.1	Tratamento de todas as cantarias exteriores e interiores (pavimentos, paredes e bancos em pedra) com manchas de salitres ou fungos, com um produto do tipo ou equivalente ao "Kerane" da Mapei, e posterior tratamento com um produto hidropelente do tipo ou equivalente ao da "Hydrorep" da Fila, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito tratamento.	m2	80
	2.4	PAREDES INTERIORES		
11	2.4.1	Execução de pintura de paredes interiores existentes (paredes centrais) com aplicação de produto pigmentado baseado num copolímero especial de hidro-repelente, especialmente aconselhado como primário anti-alkalino, tipo "Primário Hidro-Armadura, cor Branco Ral 9010, ref. 020-0104", da Robbialac ou equivalente, aplicado numa demão diluída a 50% com água. Aplicação de tinta baseado numa dispersão aquosa de resina especial, pigmentado com dióxido de titânio rutilo e cargas inertes, tipo "Charme Acetinado/ Semi Mate, série 023-/026", da Robbialac ou equivalente, aplicado em duas demãos, devendo a primeira ser diluída com cerca de 5% com água e as restantes diluídas com cerca de 10% de água, incluindo o previo tratamento das superfícies e demais trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	250
12	2.4.2	Remoção e recolocação do rodapé das paredes existentes em paredes novas de gesso cartonado, incluindo regularizações e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação e perfeito acabamento.	ml	18
13	2.4.3	Remoção de rodapé danificado por humidade, seguido de fornecimento e aplicação de novo rodapé liso em madeira mutene, com a tonalidade similar ao existente, fixado ao suporte por colagem directa, com 8 cm de altura, incluindo regularizações, cortes e colas de assentamento de acordo com as condições técnicas de execução, e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação e perfeito acabamento.	ml	18
14	2.4.4	Adaptação das infraestruturas eléctricas e de iluminação para a nova parede em gesso cartonado, inclui-se a alteração dos interruptores, tomadas e luminárias de parede de modo a que fiquem novamente embutidas na parede. Inclui-se o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários ao perfeito acabamento e correcta execução.	vg	1
15	2.4.5	Fornecimento de candeeiro de pé com luz de leitura e lâmpada, regulável, em LED do tipo ou equivalente ao modelo, NENUFAR LED BRANCO, ref. 78984290 e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação e perfeito acabamento.	UN	3
	2.5	VÃOS EXTERIORES		
	2.5.1	Reparação de vãos exteriores em madeira mutene que se encontram danificados ou que não funcionam correctamente, incluindo o tratamento e preenchimento das fissuras e aberturas existentes nas madeiras, polimento e envernizamento, ou substituição parcial do selementos da porta, caso não seja possível a reparação, nomeadamente:		
16	2.5.1.1	P09 - Porta dupla maciça com bandeira em mutene, faia e vidro com as dimensões:2.88m x 2.17m. Inclui-se a substituição das folhas das 2 portas , aproveitando-se a bandeira.	UN	1
17	2.5.1.2	P10 - porta maciça com bandeira em mutene, faia e vidro com as dimensões:2.59m x 0.75m	UN	1
18	2.5.1.3	P11 - porta maciça com bandeira em mutene, faia e vidro com as dimensões:2.42m x 1.02m	UN	1
19	2.5.1.4	J1 - Janela de duas folhas e bandeira em mutene e vidro com as dimensões:1.37m x 1.12m	UN	3
20	2.5.1.5	J2 - Janela de duas folhas em mutene e vidro com as dimensões:0.59m x 0.52m	UN	1
21	2.5.1.6	J3 - Janela de duas folhas em mutene e vidro com as dimensões:1.29m x 0.74m	UN	1
22	2.5.1.7	J4- Janela de duas folhas e bandeira em mutene e vidro com as dimensões:1.40m x 1.15m	UN	2
	2.5.2	Substituição de vãos exteriores danificados e que não funcionam correctamente, nomeadamente:		
23	2.5.2.1	P11 - porta maciça com bandeira em mutene, faia e vidro com as dimensões: 2.42m x 1.02m, similar à existente.	UN	1
	2.6	VÃOS INTERIORES		
	2.6.1	Reparação de vãos interiores danificados ou que não funcionam correctamente,e que necessitam de revisão das dobradiças, puchadores e /ou fechaduras, incluindo a substituição de peças se necessário, nomeadamente:		
24	2.6.1.1	P2 - Porta dupla em aglomerado de mutene com bandeira com as dimensões:3.00m x 1.20m	UN	1
25	2.6.1.2	P8 - Porta simples em aglomerado de mutene com as dimensões: 2.00m x 0.80m	UN	1
	2.7	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS		
26	2.7.1	Reparação de pavimento em laminado danificado incluindo corte e substituição da área danificada por um material com características e cor semelhantes, sujeito aprovação da fiscalização. Inclui-se a reparação do pavimento junto do balcão também com corte e aplicação de outro pavimento com características semelhantes. Estes trabalhos contemplam os necessários materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento. Área estimada 3m2	vg	1

	2.8	REVESTIMENTO DE TECTOS		
27	2.8.1	Reparação de tectos em gesso cartonado danificados com corte e substituição da área danificada, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	5
	2.9	ARRANJOS EXTERIORES		
28	2.9.1	Impermeabilização de toda a zona ajardinada junto do edifício, incluindo a remoção da terra vegetal, o fornecimento e aplicação de agregado britado de granulometria extensa (tout-venant) devidamente regado e compactado com 0,15m de espessura, seguido de pó de pedra compactado com 0,10m de espessura, telas anti-ervas e relva sintética do tipo ou equivalente à referência ROSEMARY da RED, incluindo o seccionamento do sistema de rega desta zona, recortes da zona das árvores e focos de iluminação, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	33
	3	CONSTRUÇÃO CIVIL		
		EDIFÍCIO DA ESCOLA DE MÚSICA		
	3.1	COBERTURAS, IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		
29	3.1.1	Execução de revisão das impermeabilizações das coberturas existentes, incluindo levantamento e acondicionamento das lajetas e do isolamento térmico, lavagem com máquina de pressão, para verificação das telas em pvc ou outros materiais danificados, com especial atenção para a zonas de ligação entre cobertura e claraboias e zona de drenagem.	m2	595
30	3.1.2	Tratamento de patologias existentes em muretes perimetrais e/ou em muretes de claraboias, incluindo o tratamento de fissuras e/ou remates entre pedras de soleira e os muretes e/ou entre pedra de soleira e os vãos de caixilharias. Inclui-se a remoção e a colocação de novos silicone nos vãos de caixilharias e nas demais zonas onde se verifique a possibilidade de infiltração de água.	m2	250
31	3.1.3	Verificação da ruína dos muretes perimetrais da cobertura. Inclui-se o levantamento e a reposição para aplicação de telas caso necessário, assim como a substituição parcial caso se verifique a sua necessidade e demais materiais e trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	ml	370
32	3.1.4	Reparação das telas danificadas incluindo o fornecimento e aplicação de novas telas em PVC do tipo ou equivalentes à "EcoPvc PY 1,5" da Sotecnisol fixada mecanicamente ao suporte e todos os trabalhos necessários à sua perfeita impermeabilização, incluindo reforço da impermeabilização junto das clarabóias e a junta de dilatação.	m2	595
33	3.1.5	Fornecimento e aplicação de novas telas de xisto nas zonas das claraboias e muretes incluindo todos os materiais e trabalhos necessários a um perfeito acabamento e eliminação de infiltrações.	m2	65
34	3.1.6	Fornecimento e aplicação de geotextil com 300gr/m e colocação do isolamento e das lajetas previamente acondicionadas, incluindo demais trabalhos acessórios e necessários à perfeita execução.	m2	595
35	3.1.7	Execução de revisão das impermeabilizações das coberturas das palas existentes, incluindo limpeza de todos os sistemas de drenagem e de ancoragem, correção das telas de xisto principalmente junto à zona das caleiras e tubos de descarga incluindo a selagem com novas telas nesta zona e demais trabalhos necessários à sua perfeita impermeabilização.	m2	115
36	3.1.8	Reparação de tubos de queda danificados ou outros materiais danificados, todos os trabalhos necessários à sua perfeita utilização.	ml	100
37	3.1.9	Substituição de tubos de queda danificados em pvc incluindo a pintura dos mesmos a cor branca assim como todos os acessórios de fixação e de ligação à rede de drenagem, necessários a perfeita execução.	ml	50
38	3.1.10	Reparação de todas as caleiras que se encontram danificadas devido à corrosão dos materiais, incluindo de pintura primária e posterior pintura final, após limpeza da superfície, caso se aplique, inclui-se todos os trabalhos necessários a sua boa aplicação.	ml	200
39	3.1.11	Substituição de caleiras cujo estado de deteriorização não permita a sua reabilitação. Inclui-se a remoção e o fornecimento e aplicação de caleira similares às existentes incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios à perfeita execução	ml	100
	3.2	PAREDES EXTERIORES		
40	3.2.1	Limpeza de paredes exteriores e muretes com máquina de pressão a jacto de água, tratamento de fissuras e reboco existente, consistindo na abertura e limpeza da fissura e seu preenchimento com argamassa, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	680

41	3.2.2	Fornecimento e aplicação reboco térmico exterior (ETICS) reforçado, composto por regularização geral com reboco talochado, assentamento de placa de 6cm de poliestireno expandido, com 20 Kg/m3, assentes com colagem geral (não por pontos), fixas com bucha plástica, calhas galvanizadas em todas as arestas, aplicação de barramento geral com duas redes de fibra de vidro tipo "RETE 300 K8" ou equivalente, aplicada em duas camadas diferentes, remates de padieiras com cantoneira 53x90 mm, massa adesiva tipo "ADESAN CPS/CPC B/CPV 22", ou equivalente primário à base de água e acabamento com massa tipo "VIERO VISOPLAST" de grão fino e cor a escolher, ou equivalente, bem como todos os acessórios do sistema, remates com o terreno com reboco industrial 8-10 mm armado, selagem com mastique, bucha IZP, base de "ADESAN CPSB" a pente, com goteira metálica de remate, (as duas redes serão aplicadas em separado com aplicação de barramento de 5mm entre ambas) tratamento hidro-repelente, fornecimento, transporte e execução, de acordo com os pormenores do projecto, recomendações do fabricante, assim como, todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	220
42	3.2.3	Fornecimento e aplicação de um cantoneira (+- 6mm de largura) para remate do sistema termico exterior (ETICS) e a pedra de lambrim existente, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios à perfeita execução	ml	70
43	3.2.4	Execução de pintura de todo o edifício com aplicação de produto pigmentado baseado num copolímero especial de hidro-repelente, especialmente aconselhado como primário anti-alkalino, tipo "Primário Hidro-Armadura, cor Branco Ral 9010, refª. 020-0104", da Robbialac ou equivalente, aplicado numa demão diluída a 50% com água e aplicação de tinta do tipo ou equivalente à "Robbialac" série Stucomat" ref. 052, cor branco o ral 9010, de acordo com o esquema de pintura aconselhado pelo fabricante, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	680
44	3.2.5	Remoção e recolocação de peças de revestimentos em pedra existentes em paredes exteriores que apresentem indice de deslocação ou estejam ocas ou soltas, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	25
45	3.2.6	Tratamento de todas as pedras existentes nas fachadas exteriores, com manchas de salitres, humidade ou fungos, com um produto do tipo ou equivalente ao "Keranet" da Mapei, e posterior tratamento com um produto hidropelente do tipo ou equivalente ao da "Hydrorepl" da Fila, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito tratamento.	m2	175
3.3 PAREDES INTERIORES E TECTOS				
46	3.3.1	Tratamento de humidades e fissuras de paredes e tectos interiores, com picagem, raspagem e execução de reboco estanhado e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	180
47	3.3.2	Execução de pintura de paredes e tectos com aplicação de produto pigmentado baseado num copolímero especial de hidro-repelente, especialmente aconselhado como primário anti-alkalino, tipo "Primário Hidro-Armadura, cor Branco Ral 9010, refª. 020-0104", da Robbialac ou equivalente, aplicado numa demão diluída a 50% com água. Aplicação de tinta baseado numa dispersão aquosa de resina especial, pigmentado com dióxido de titânio rutilo e cargas inertes, tipo "Charme Acetinado/ Semi Mate, série 023-/026", da Robbialac ou equivalente, aplicado em duas demãos, devendo a primeira ser diluída com cerca de 5% com água e as restantes diluídas com cerca de 10% de água. Execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário), regularização de portais de vãos e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	841
48	3.3.3	Remoção e recolocação de lambrins em pedra de 1m x 0.40m que estejam ocas ou danificados. A fixação ao suporte deverá ser por colagem directa, com produto do tipo ou equivalente ao "webercol flex XLI" da Weber, incluindo regularizações, colas de assentamento de acordo com as condições técnicas de execução, e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação e perfeito acabamento.	UN	25
3.4 REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS				
49	3.4.1	Afagamento do pavimento de madeira em todas as salas e auditórios, seguido de posterior envernizamento de soalho em madeira Mutene, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	320
3.5 VÃOS EXTERIORES				
3.5.1 Reparação de vãos exteriores/laminados metálicas danificados ou que não funcionam correctamente, nomeadamente:				
50	3.5.1.1	No E5 porta de correr com folga na caixilharia dim. 2.26m x 2.40m (encontra-se "empenada") não permitindo o seu correto fecho)	UN	1
51	3.5.2	Revisão do sistema de sombreamento em laminas metalicas, incluindo a substituição de peças e acessórios, para o seu correto funcionamento.assim como os demais trabalhos.	m2	130
52	3.5.3	Remoção de porta dupla existente e fornecimento e montagem de porta dupla idêntica, em alumínio anodizado à cor natural, tipo "Extrusal série A040 e B003", incluindo vidro duplo, fixações, vedações e todos os trabalhos necessários de acordo com o caderno de encargos e mapa de vãos. A porta será igual à existente, no entanto, com 2,20m de altura x 1,80m de largura e bandeira com 0,60m de altura e barras antipânico,	UN	1
3.6 DIVERSOS				

53	3.6.1	Substituição/reparação de luminárias danificadas, incluindo as de emergências e todos os blocos autónomos e todos os trabalhos acessórios e necessários à sua boa execução.	UN	10
54	3.6.2	Fornecimento e aplicação de sinalização de evacuação em material rígido fotoluminescente junto das portas de emergência, incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários à sua boa execução.	UN	5
55	3.6.3	Reparação de 2 depósitos de gásóleo que se encontram danificados incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários à sua boa execução. (patologias relacionadas com infiltrações de água, má vedação, dificuldades de fecho,etc)	vg	1
4	CONSTRUÇÃO CIVIL			
	IEC - INSTITUTO DA EDUCAÇÃO E CIDADANIA			
4.1	ARRANJOS EXTERIORES E IMPERMEABILIZAÇÃO			
56	4.1.1	Impermeabilização de todo o perímetro do edifício que se encontre em contacto com a terra. Inclui-se a abertura de vala (em terra ou em grelhas de enrelvamento) com 60cm de largura e h=+/-60cm abaixo do pavimento e a picagem do reboco no arranque das paredes (h=+/- 60cm) , fornecimento e aplicação de emulsão asfáltica, seguida de fornecimento e aplicação de tela pitonada (abaixo da cota) e de tela asfáltica (acima da cota dos pavimento), incluindo reposição do pavimento levantado e a execução de reboco e pinura na zona acima da cota de soleira assim como os demais trabalhos necessários à sua boa impermeabilização.	ml	80
57	4.1.2	Fornecimento e aplicação de pavimento em calçadinha de calcário (igual à já existente no local) em toda a área do jardim posterior, com 0,06m de aresta, assentes sobre almofada de areia fina e cimento ao traço 1:10 com 6cm de espessura, incluindo compactação, rejuntamento da calçadinha executado com areia e cimento a traço seco, em toda a zona actualmente ajardinada e de acordo com a estereotomia do pavimento já existente no local e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação.	m2	65
58	4.1.3	Fornecimento e aplicação de pavimento em paver cerâmico 20*10*07, biselado, tipo vale da gandara, cor castanho mondego, em toda a área do jardim posterior, assentes sobre almofada de areia fina com 6cm de espessura, incluindo compactação do terreno, rejuntamento do material executado com areia fina, e de acordo com a estereotomia do pavimento já existente no local e todos os trabalhos necessários à sua boa aplicação.	m2	25
59	4.1.4	Impermeabilização de toda a zona ajardinada na frente do edifício, através da remoção da terra vegetal e fornecimento e aplicação de agregado britado de granulometria extensa (tout-venant) devidamente regado e compactado com 0,15m de espessura, pó de pedra compactado com 0,10m de espessura, telas anti-ervas e relva sintética do tipo ou equivalente à referência ROSEMARY da RED, incluindo o seccionamento do sistema de rega desta zona , recortes de focos de iluminação, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	45
60	4.1.5	Eliminar o sistema de rega na parte posterior do edifício, incluindo todos os trabalhos de seccionamento necessários. Na parte da frente do edifício deixar alguns pontos de água, incluindo todos os trabalhos de seccionamento/tamponamento necessários.	vg	1
4.2	PAREDES EXTERIORES			
61	4.2.1	Tratamento de fissura/infiltração junto da soleira do vão exterior da varanda do alçado principal e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a uma perfeita impermeabilização.	vg	1
62	4.2.2	Limpeza de paredes exteriores existentes com máquina de pressão a jacto de água, tratamento de fissuras e reboco existente, consistindo na abertura e limpeza da fissura e seu preenchimento com argamassa, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares ao seu perfeito acabamento.	m2	450
63	4.2.3	Execução de pintura de todo o edifício com aplicação de produto pigmentado baseado num copolímero especial de hidro-repelente, especialmente aconselhado como primário anti-alcalino, tipo "Primário Hidro-Armadura, com cor idêntica à já existente na fachada que será aproximadamente um Branco Ral 9016, refª. 020-0104", da Robbialac ou equivalente, aplicado numa demão diluída a 50% com água e aplicação de tinta do tipo ou equivalente à "Robbialac" série Stucomat" ref. 052, cor branco o ral 9016, de acordo com o esquema de pintura aconselhado pelo fabricante, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.sempre aplicados de acordo com instruções do fabricantes, bem como todos os trabalhos preparatórios e completos. Nota: A cor deverá ser aprovada pela fiscalização previamente.	m2	450
4.3	PAREDES INTERIORES E TECTOS			
64	4.3.1	Tratamento de humidades e fissuras de paredes e tectos interiores, com picagem, raspagem e execução de reboco estanhado e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	350

65	4.3.2	Execução de pintura de paredes e tectos interiores com aplicação de produto pigmentado baseado num copolímero especial de hidro-repelente, especialmente aconselhado como primário anti-alkalino, tipo "Primário Hidro-Armadura, cor Branco Ral 9010, refª. 020-0104", da Robbialac ou equivalente, aplicado numa demão diluída a 50% com água. Aplicação de tinta baseado numa dispersão aquosa de resina especial, pigmentado com dióxido de titânio rutilo e cargas inertes, tipo "Charme Acetinado/ Semi Mate, série 023-/026", da Robbialac ou equivalente, aplicado em duas demãos, devendo a primeira ser diluída com cerca de 5% com água e as restantes diluídas com cerca de 10% de água. Execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário), regularização de portais de vãos e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	1007
	4.4	VÃOS EXTERIORES		
66	4.4.1	Correcção das vedações e vedantes de vãos exteriores entre a caixilharia e a pedra de soleira, entre a pedra de soleira e o paramento vertical,, com substituição de silicones ou borrachas danificadas e que originam infiltrações de água/humidade no seu interior, assim como todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito isolamento.	ml	40
	4.5	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS		
67	4.5.1	Reparação de pavimento em laminado danificado incluindo corte e substituição da área danificada (0,60m de largura) por um material cerâmico, cor cinza escuro idêntico ao cinza das caixilharias, sujeito aprovação da fiscalização. Estes trabalhos contemplam os necessários materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento. Área estimada 5m2. Nota: Verificar as peças desenhadas.	vg	1